

Dossier	PC 086 293 22 A0003
Déposé le:	
Complété le:	03/02/2022
Nom du demandeur :	<b>SAS SERGIES</b> <b>Monsieur LECOMTE Hervé</b> <b>78 Avenue Jacques Coeur</b> <b>86068 POITIERS</b>
Adresse des travaux :	« <b>LES PLANTIS</b> » <b>86370 VIVONNE</b>

Le Maire de Vivonne  
à  
Monsieur le Directeur de l'ATD 86

## AVIS DU MAIRE

### Avis sur les équipements desservant le terrain

#### 1. Voirie

X Le terrain est desservi par une voie publique

- Le terrain est desservi par une voie privée
- Le terrain n'est pas desservi par une voie
- Le terrain sera desservi par une voie publique avant le .....
- Le terrain sera desservi par une voie privée avant le .....

Observations (plan d'alignement, problème de sécurité routière...) : *NEANT*

#### 2. Réseau de distribution d'eau

- Le terrain est desservi par un réseau d'eau
- X Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'eau
- Le terrain sera desservi par un réseau d'eau avant le .....

Observations : *NEANT*

#### 3. Réseau d'assainissement

- X Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'assainissement collectif
- Le terrain est desservi par un réseau d'assainissement collectif d'une capacité insuffisante
- Le terrain est desservi par un réseau d'assainissement non collectif conforme
- Le terrain est desservi par un réseau d'assainissement non collectif non conforme
- Le terrain sera desservi par un réseau d'assainissement collectif suffisant avant le .....
- Le terrain sera desservi par un réseau d'assainissement non collectif conforme avant le .....

Observations : *NEANT*

#### 4. Réseau de sécurité incendie

- Le terrain est desservi par un réseau de sécurité incendie suffisant
- Le terrain est desservi par un réseau de sécurité incendie insuffisant
- Le terrain n'est pas desservi par un réseau de défense incendie
- Le terrain sera desservi par un réseau de défense incendie avant le .....

#### Observation :

- *Poteau incendie n°862930028 situé Parking du restaurant indisponible (débit trop faible)*
- *La commune a pour projet de mettre en place une citerne souple sur la parcelle cadastrée ZB 32 au 1<sup>er</sup> semestre 2022*

#### 5. Réseau d'électricité

- X Le terrain est desservi par un réseau d'électricité
- Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'électricité
- Le terrain sera desservi par un réseau d'électricité avant le .....

Observations (distance du réseau...) : NEANT

### Informations sur le terrain

- Le projet est-il situé dans un lotissement ? Si oui, préciser son nom ou son numéro
- Quels sont les risques et les nuisances connus sur ou à proximité du terrain ?
- Y a-t-il des installations classées (élevage ou industrie) à proximité ?
- Y a-t'il un problème en lien avec l'application du règlement sanitaire départemental ?
- Le terrain est-il concerné par une PVR ?
- Autres observations : *Terrain situé en zone A du P.L.U*

### Avis sur le projet

Observation sur l'implantation ou sur l'aspect extérieur de la construction : *NEANT*

#### X Avis favorable

- Avis favorable avec prescriptions (citer les prescriptions) :
- Avis défavorable (justifier l'avis)

Fait à Vivonne, le 7 avril 2022.

Le Maire,  
Rose-Marie BERTAUD

